

**UMOWA**  
**na ochronę osób i mienia**

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy Powiatem Opolskim, ul. 1 Maja 29, 45-068 Opole, NIP 754-30-23-121 zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Opolskiego, w imieniu którego działają:

1. ....
2. ....

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....  
.....  
.....

reprezentowaną przez:

.....  
.....

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą.

Integralną częścią umowy jest treść zapytania ofertowego z dnia ..... r. oraz oferta złożona przez Wykonawcę stanowiące załącznik nr 6 do umowy.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy są **usługi ochrony osób i mienia**, świadczone przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w okresie **od dnia 14.10.2022 do dnia 13.10.2023 r.** z podziałem na:
  - 1) ochronę fizyczną budynku i mienia Powiatu Opolskiego **od 17.10.2022 r. do 13.10.2023 r.**,
  - 2) usługę nadzoru przy użyciu alarmu – monitorowanie budynków przy ul. 1 Maja 29, ul. Książąt Opolskich 27 oraz przy ul. Pużaka w Opolu **od 14.10.2022 r. do 13.10.2023 r. (14.10.2022 r. – 31.10.2022 r. należy traktować jak ½ miesiąca oraz 01.10.2023 r.- 13.10.2023 r. należy traktować jak ½ miesiąca)**,
  - 3) **usługa transportu chronionego - konwój i inkaso wartości pieniężnych obowiązuje od 17.10.2022 r. do 13.10.2023 r. (17.10.2022 r. – 31.10.2022 r. należy traktować jak ½ miesiąca oraz 01.10.2023 r.- 13.10.2023 r. należy traktować jak ½ miesiąca).**
2. **Ochrona fizyczna budynku i mienia dotyczy obiektu stanowiącego własność Zamawiającego (wg stawki określonej w § 9 ust.1 pkt 1):**
  - 1) Budynek w Opolu przy ul. Książąt Opolskich 27 – ochrona fizyczna budynku i mienia w dni robocze przez 12 godzin od poniedziałku do czwartku od godz. 6:30 do godz. 18:30, 11 godzin w piątek od godziny 6:30 do 17:30, a na wniosek Zamawiającego, może być zwiększona ilość godzin w sytuacjach awaryjnych lub kryzysowych, w limicie do 100 godzin w trakcie trwania całej umowy, płatnych godzinowo jak za ochronę podstawową – wg stawki określonej w § 9 ust. 1 pkt 1) z zastrzeż. § 9 ust. 4 i 8.
  - 2) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie sprawowania ochrony fizycznej w budynku przy ul. Książąt Opolskich 27 należeć będzie:
    - a) kontrola ruchu osobowego i towarowego z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa zastosowanych podczas trwania COVID -19,
    - b) otwieranie i zamykanie drzwi wejściowych do budynku i bramy na posesję,
    - c) kontrola ruchu samochodowego na parkingu przynależnym do budynku,
    - d) zorganizowanie i utrzymanie posterunku stałego przy wejściu głównym,

- e) uzbrajanie i rozbrajanie lokalnego systemu alarmowego,
- f) systematyczne dokonywanie obchodów w celu zapewnienia właściwej ochrony obiektu i mienia,
- g) sprawdzenie zamknięcia okien i drzwi oraz wyłączenie oświetlenia i urządzeń przed zakończeniem zmiany,
- h) przechowywanie i wydawanie kluczy do pomieszczeń wg wykazu osób przekazanego Wykonawcy,
- i) zgłaszanie osobie wskazanej przez Zamawiającego oraz w razie potrzeby Policji i Straży Pożarnej, w sposób ustalony między stronami, wszelkich zdarzeń stanowiących zagrożenie dla ochranianego mienia,
- j) fizyczne zabezpieczenie ochranianego obiektu przed przedostaniem się osób nieupoważnionych do pomieszczeń służbowych,
- k) prowadzenie dokumentacji związanej z ochroną obiektu i mienia ( wpisy wszelkich zdarzeń np. otwarte okna, braku zdania kluczy, awarie, uszkodzenia itp.),
- l) pomoc osobom niepełnosprawnym przy obsłudze platformy schodowej,
- m) obsługa systemu monitorowania i alarmowania,
- n) zmiatanie przed wejściem głównym i tylnym w godzinach pracy urzędu, dbałość o porządek przed wejściem głównym oraz przed budynkiem, a w okresie zimowym odśnieżanie przed wejściem głównym i tylnym w godzinach pracy urzędu.

**3. Monitorowanie budynku w Opolu przy ul. Książąt Opolskich 27 wg stawki określonej w § 9 ust. 1 pkt 2a).** Zamawiający posiada linię telefoniczną nr **77 44 12 351** , do której podłączony jest lokalny system alarmowy.

- 1) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie monitorowania należeć będzie:
  - a) bezpłatne dla Zamawiającego podłączenie lokalnego systemu alarmowego w chronionym obiekcie do stacji monitorowania Wykonawcy, przy ewentualnej odrębnie płatnej przez Wykonawcę pomocy serwisanta systemu alarmowego, z którym Zamawiający ma podpisaną umowę serwisową,
  - b) dozorowanie przez stację monitorowania alarmów pochodzących z lokalnego systemu alarmowego poprzez przyjmowanie sygnałów i przekazywanie informacji o nich Zamawiającemu, a w razie potrzeby Policji i Straży Pożarnej,
  - c) zapewnienie całodobowej gotowości do interwencji grupy interwencyjnych, które podejmą czynne działania po zadziałaniu alarmu (prawidłowego lub fałszywego) w celu zatrzymania sprawcy przestępstwa i/lub zabezpieczenia obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego.
  - d) interwencje (przyjazdy) grupy interwencyjnej w przypadku zadziałania alarmu, w tym w przypadkach fałszywych i nieuzasadnionych alarmów, w celu zatrzymania sprawcy przestępstwa i/lub zabezpieczenia obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu notatki służbowej z każdej przeprowadzonej interwencji, pod rygorem uznania tej interwencji za niebyłą.

**4. Monitorowanie budynku w Opolu przy ul. 1 Maja 29 wg stawki określonej w § 9 ust.1 pkt 2b).** Zamawiający posiada linię telefoniczną nr **77 44 12 300**, do której podłączony jest lokalny system alarmowy.

- 1) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie monitorowania należeć będzie:
  - a) bezpłatne dla Zamawiającego podłączenie lokalnego systemu alarmowego w chronionym obiekcie do stacji monitorowania Wykonawcy, przy ewentualnej odrębnie płatnej przez Wykonawcę pomocy serwisanta systemu alarmowego, z którym Zamawiający ma podpisaną umowę serwisową,
  - b) dozorowanie przez stację monitorowania alarmów pochodzących z lokalnego systemu alarmowego poprzez przyjmowanie sygnałów i przekazywanie informacji o nich Zamawiającemu, a w razie potrzeby Policji i Straży Pożarnej,
  - c) zapewnienie całodobowej gotowości do interwencji grup interwencyjnych, które podejmą czynne działania po zadziałaniu alarmu (prawidłowego lub fałszywego) w celu

zatrzymania sprawcy przestępstwa i/lub zabezpieczenia obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego.

- d) interwencje (przyjazdy) grupy interwencyjnej w przypadku zadziałania alarmu, w tym w przypadkach fałszywych i nieuzasadnionych alarmów, w celu zatrzymania sprawcy przestępstwa i/lub zabezpieczenia obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu notatki służbowej z każdej przeprowadzonej interwencji, pod rygorem uznania tej interwencji za niebyłą.

**5. Monitorowanie budynku w Opolu przy ul. Pużaka 53 wg stawki określonej w § 9 ust.1 pkt 2c).**

1) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie monitorowania należeć będzie:

- a) bezpłatne dla Zamawiającego użyczenie i skonfigurowanie kompletnego nadajnika GSM oraz karty SIM (obudowa, sterownik, karta aktywacyjna) na czas świadczenia usługi monitorowania budynku oraz podłączenie lokalnego systemu alarmowego w chronionym obiekcie do stacji monitorowania Wykonawcy, przy ewentualnej odrębnie płatnej przez Wykonawcę pomocy serwisanta systemu alarmowego.
- b) bezpłatne dla Zamawiającego utrzymanie ciągłej poprawności działania użyczonego nadajnika GSM oraz karty SIM przez czas świadczenia usługi monitorowania budynku, a w razie ich niepoprawnego działania, bezpłatne dla Zamawiającego ich naprawienie/wymiana na działające poprawnie.
- c) dozоровanie przez stację monitorowania alarmów pochodzących z lokalnego systemu alarmowego poprzez przyjmowanie sygnałów i przekazywanie informacji o nich Zamawiającemu, a w razie potrzeby Policji i Straży Pożarnej
- d) zapewnienie całodobowej gotowości do interwencji grup interwencyjnych, które podejmą czynne działania po zadziałaniu alarmu (prawidłowego lub fałszywego) w celu zatrzymania sprawcy przestępstwa i/lub zabezpieczenia obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego.
- e) interwencje (przyjazdy) grupy interwencyjnej w przypadku zadziałania alarmu, w tym w przypadkach fałszywych i nieuzasadnionych alarmów, w celu zatrzymania sprawcy przestępstwa i/lub zabezpieczenia obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu notatki służbowej z każdej przeprowadzonej interwencji, pod rygorem uznania tej interwencji za niebyłą.

**6. Usługa transportu chronionego - konwój i inkaso wartości pieniężnych wg stawki określonej w § 9 ust. 1 pkt 3.**

1) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie konwojowania wartości pieniężnych należeć będzie:

- a) wykonywanie usługi we wszystkie dni robocze,
- b) odbieranie gotówki w poniedziałki w godzinach 15:30 – 16:00, od wtorku do czwartku 14:30 – 15:00, w piątki 13:00 – 13:30 z kas w siedzibach Zamawiającego: Kasa nr 1 – Opole, ul. 1 Maja 29, kasa nr 2 – Opole, Pl. Wolności 7-8,
- c) potwierdzenie odbioru gotówki w zamkniętych kopertach wraz z przygotowanym przez kasjera „dowodem wpłaty” w rejestrach kasowych,
- d) konwój gotówki przystosowanym do tego celu samochodem służbowym i dokonywanie jej wpłaty na konta Powiatu Opolskiego w Banku Millennium S.A. o/Opole, ul. 1 Maja 6,
- e) zwrot do kas nr 1 i nr 2 w następnym dniu roboczym potwierdzonych przez bank dowodów wpłaty wraz z klauzulą „przyjęto bez sprawdzania zawartości”.

2) Wartość gotówki w poszczególnych dniach ogółem waha się w granicach od ..... zł do ..... zł.

- 3) O zmianie dnia lub godziny konwoju Zamawiający powiadomi Wykonawcę telefonicznie z dwugodzinnym wyprzedzeniem.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lokalizacji poszczególnych kas na terenie miasta Opola i Powiatu Opolskiego, bądź też likwidacji jednej z nich, zmiany godzin odbierania gotówki, a także całkowitej rezygnacji ze świadczenia usług transportu chronionego. W tym wypadku Wykonawca może żądać zapłaty wyłącznie za okres do czasu wystąpienia ww. zdarzenia.
8. Zastrzega się możliwość wyłączenia z zakresu umowy usług ochrony dotyczących nieruchomości, które w czasie trwania niniejszej umowy zostaną przez Zamawiającego sprzedane, wydzierżawione, użyczone itp. W tym wypadku Wykonawca może żądać zapłaty wyłącznie za godziny wykonanej usługi ochrony do czasu wystąpienia ww. zdarzenia.
9. Lista pracowników ochrony fizycznej stanowi załącznik nr 3 do umowy, natomiast lista pracowników konwoju stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy. Zdjęcia pracowników w załączniku nr 4 do umowy powinny być kolorowe a ich jakość powinna pozwalać na identyfikację tych osób.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1), w stosunku do pracowników/współpracowników Wykonawcy, którzy w imieniu Wykonawcy uczestniczą w realizacji niniejszej Umowy i których dane w związku z realizacją niniejszej Umowy przetwarza Zamawiający. Formularz informacyjny w zakresie zasad przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego stanowi załącznik nr 5 Klauzula informacyjna do Umowy. Wykonawca ponosi wobec odpowiedzialność za nie wywiązanie ze spoczywających na nim obowiązku ochrony danych osobowych.
11. W przypadku zmiany pracowników ochrony fizycznej i/lub konwoju Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych przed przystąpieniem tychże pracowników do wykonywania przedmiotu umowy dostarczy Zamawiającemu informacje o nowych pracownikach, które są zgodne z załącznikami nr 3 i 4 do umowy. Zdjęcia nowych pracowników w załączniku nr 4 do umowy powinny być kolorowe a ich jakość powinna pozwalać na identyfikację tych osób.
12. Wykonawca zapewni na własny koszt pracownikom ochrony techniczne środki łączności (wyłącznie telefony komórkowe – tylko jeden w każdym obiekcie) czynne przez cały czas sprawowania ochrony, dozwolone prawem środki ochrony osobistej oraz inne specjalistyczne urządzenia służące do realizacji umowy oraz ubrania firmowe.
13. Na terenie obiektu pracownik ochrony nie może przebywać w towarzystwie osób postronnych oraz zwierząt.
14. Zamawiający pod pojęciem „pracownik ochrony/konwoju” rozumie osobę realizującą zadania określone w umowie w imieniu Wykonawcy na podstawie umowy o pracę, umowy cywilno – prawnej, podwykonawcę.
15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przez osoby nie karane i zobowiązany jest do przedłożenia na wezwanie Zamawiającego zaświadczenia z Krajowego Rejestru Karnego w terminie 10 dni. W przypadku skierowania osoby karanej zobowiązuje się do natychmiastowej zmiany pracownika ochrony/konwoju na osobę niekaraną.

16. Maksymalny limit interwencji (przyjazdów) grupy interwencyjnej to 12 godz. łącznie dla wszystkich obiektów w całym okresie trwania umowy.

## § 2

1. Przed przystąpieniem do wykonywania umowy w zakresie ochrony fizycznej obiektów Zamawiający zobowiązany jest zapoznać Wykonawcę z:
  - 1) położeniem obiektu i urządzeń podlegających szczególnej ochronie,
  - 2) posiadanymi i stosowanymi systemami ochrony i zabezpieczenia obiektu i mienia przed kradzieżą, włamaniem, wejściem osób trzecich na teren ochranianego obiektu,
  - 3) sposobem przechowywania kluczy do pomieszczeń obiektu oraz zasadami ich wydawania.

## § 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) zaopatrzenia pracowników ochrony fizycznej w wykaz osób, które należy powiadomić o zaistnieniu nagłych zdarzeń nie związanych z systemem alarmowym obiektu wymagających podjęcia stosownych decyzji oraz numery telefonów tych osób. Wykaz osób stanowi załącznik Nr 1 do umowy.
  - 2) zapewnienia pracownikom ochrony dostępu do pomieszczeń socjalno-bytowych obiektu,
  - 3) protokolarnego przekazania wykonawców obiektów.
2. W razie wypadku, któremu ulegnie pracownik ochrony podczas jej sprawowania, Zamawiający udzieli Wykonawcy wszelkiej pomocy w wyjaśnieniu przyczyn i okoliczności wypadku.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami niniejszej umowy, zapytaniem ofertowym, opisem przedmiotu zamówienia oraz złożoną ofertą i poleceniami Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość, bezpieczeństwo wykonywanych usług.

## § 4

1. Wykonawca i Zamawiający zachowają w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.
2. **Wykonawca niezwłocznie zawiadomi przedstawiciela Zamawiającego – Załącznik nr 1, również o powstałych zakłóceniach w prawidłowym odbiorze sygnałów z ochranianych obiektów, mających wpływ na funkcjonowanie systemów ostrzegania.**

## § 5

1. Prawidłowe rozbrajanie i uzbrajanie lokalnych systemów alarmowych w dozwolonych przedziałach czasowych bez wywołania alarmu uznawane będzie za operację dokonaną przez upoważnionego użytkownika systemu alarmowego. W takim przypadku nie będzie wysyłana grupa interwencyjna.
2. Zamawiający wyznaczy użytkowników systemu alarmowego, którzy mają być zawiadamiani o zaistnieniu alarmu w poszczególnych strefach obiektów oraz mających dostęp do poszczególnych stref systemów elektronicznego zabezpieczenia obiektów. W przypadku, gdy strefa monitorowana nie została uzbrojona w ustalonym w § 6 ust. 1 przedziale czasowym, Wykonawca zawiadomi użytkownika systemu alarmowego, którego kod (ujęty w Załączniku Nr 2) pojawił się w stacji monitorowania alarmów jako ostatni rozbrajający ww. strefę. W przypadku alarmu Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego powiadomienia Zamawiającego począwszy od pierwszego użytkownika systemu alarmowego, dla danej strefy, wymienionego w Załączniku Nr 2. Użytkownicy systemu alarmowego będą znać obsługę

lokalnego systemu alarmowego oraz posiadać klucze do objętych strefą pomieszczeń /Dane użytkowników systemu alarmowego - Załącznik Nr 2 - dane zostaną udostępnione w dniu podpisania umowy/.

3. W przypadku zmiany wykazu użytkowników systemu alarmowego ( Załącznik nr 2) oraz wykazu osób upoważnionych do powiadomienia o zaistniałym nagłym zdarzeniu, awarii lub o innych przeszkodach w realizacji umowy (Załącznik nr. 1), Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę

## § 6

1. Ustala się przedziały czasowe rozbrajania i uzbrajania poszczególnych stref monitorowanych lokalnych systemów alarmowych w sposób następujący:

### **Budynek przy ul. Książąt Opolskich 27 w Opolu:**

		Czas rozbrojenia: po godz.	Czas uzbrojenia: do godz.
strefa ogólna :	od poniedziałku do czwartku	6:30	18:30
	piątek	6:30	17:30
	sobota, niedziela, święta		uzbrojona
serwerownia :	od poniedziałku do czwartku	6:30	18:30
	piątek	6:30	17:30
	sobota, niedziela, święta		uzbrojona

### **Budynek przy ul. 1 Maja 29 w Opolu:**

		Czas rozbrojenia: po godz.	Czas uzbrojenia: do godz.
strefa ogólna :	poniedziałek	6:30	19:45
	wtorek - czwartek	6:30	19:15
	piątek	6:30	17:15
	sobota, niedziela, święta		uzbrojona
kasa:	poniedziałek	7:00	17:30
	wtorek - czwartek	7:00	16:00
	piątek	7:00	14:30
	sobota, niedziela, święta		uzbrojona
kancelaria niejawna:	poniedziałek	7:00	17:30
	wtorek - czwartek	7:00	16:00
	piątek	7:00	14:30
	sobota, niedziela, święta		uzbrojona
serwerownia:	poniedziałek	7:00	17:30
	wtorek - czwartek	7:00	16:00
	piątek	7:00	14:30
	sobota, niedziela, święta		uzbrojona

### **Budynek przy ul. Pużaka 53 w Opolu:**

		Czas rozbrojenia: po godz.	Czas uzbrojenia: do godz.
strefa ogólna:	poniedziałek	7:00	17:30
	wtorek - czwartek	7:00	16:00
	piątek	7:00	14:30
	sobota, niedziela, święta		uzbrojona

2. Zamawiający zobowiązany jest do przestrzegania ustalonych w ust. 1 przedziałów czasowych rozbrajania i uzbrajania lokalnego systemu alarmowego z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Przed przystąpieniem do rozbrojenia określonej strefy monitorowanej poza przedziałem czasowym wskazanym w ust. 1, użytkownik systemu alarmowego poinformuje o tym zamiarze operatora stacji monitorowania alarmów, zgodnie z przyjętą procedurą.
4. W przypadku potrzeby uzbrojenia określonej strefy monitorowanej po przedziale czasowym wskazanym w ust. 1, użytkownik systemu alarmowego w ww. przedziale czasowym poinformuje o tym zamiarze operatora stacji monitorowania alarmów, zgodnie z przyjętą procedurą.
5. W przypadku braku ze strony użytkownika systemu alarmowego informacji, o której mowa w ust. 3, **Wykonawca, po odebraniu sygnału o rozbrojeniu strefy poza wyznaczonym przedziałem czasowym lub po braku sygnału o uzbrojeniu strefy w wyznaczonym przedziale czasowym, niezwłocznie skontaktuje się z użytkownikiem systemu alarmowego** w sposób opisany w § 5 ust. 2 z uwzględnieniem § 6 ust. 6, w celu wyjaśnienia zajścia i podjęcia przez Zamawiającego działań zmierzających do zapewnienia ochrony obiektu. Powiadomiony użytkownik systemu alarmowego zobowiązany jest w razie konieczności do stawienia się w chronionym obiekcie w czasie nie dłuższym niż jedna godzina od chwili powiadomienia go przez Wykonawcę. Jeżeli do upływu jednej godziny od czasu powiadomienia o zaistniałym zdarzeniu użytkownik systemu alarmowego nie stawia się w chronionym obiekcie, Wykonawca natychmiastowo zabezpieczy obiekt dozorem fizycznym w ramach limitu 12 godz. interwencji grupy interwencyjnej określonego w § 1 ust. 16.
6. W budynku przy ul. 1 Maja 29 dostęp do stref kasy, kancelarii niejawnej i serwerowni uzależniony jest od dostępu do strefy ogólnej. W budynku przy ul. Książąt Opolskich 27 dostęp do strefy serwerowni uzależniony jest od dostępu do strefy ogólnej.

## § 7

1. W przypadku braku możliwości monitorowania systemu alarmowego w chronionym obiekcie, na skutek uszkodzenia toru transmisji, uszkodzenia systemu alarmowego lub dokonania w obiekcie przestępstwa, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego (Załącznik nr 1). Dalsze decyzje w sprawie ochrony podejmie Zamawiający.
2. Powiadomienia o których mowa w § 7 ust. 1 i w § 4 ust. 2, realizowane są w formie osobistej lub telefonicznej.

## § 8

1. Grupa interwencyjna stawia się przy chronionym obiektach przy ul. 1 Maja 29, ul. Książąt Opolskich 27 oraz przy ul. Pużaka 53 w Opolu w ciągu maksymalnie:
  - 1) 10 minut od otrzymania sygnału alarmu przez stację monitorowania w godzinach 6<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>
  - 2) 5 minut od otrzymania sygnału alarmu przez stację monitorowania w godzinach 18<sup>00</sup> - 6<sup>00</sup>
2. W przypadku przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie dłuższym niż wskazanym w § 1 ust. 1 pkt 1,2 Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 50 zł za każdy taki przypadek.

## § 9

1. Z tytułu wykonania czynności określonych w niniejszej umowie Wykonawca otrzymywać będzie z zastrzeż. § 17 ust. 2 pkt 4, 5 i 6:
  - 1) wynagrodzenie za godzinę pracy pracownika ochrony (obiekt w Opolu przy ul. Książąt Opolskich 27): ..... zł netto

- 2) ryczałt miesięczny za monitorowanie, interwencje grupy interwencyjnej:
- a) obiekt w Opolu przy ul. Ks. Opolskich 27: ..... zł netto
  - b) obiekt w Opolu przy ul. 1 Maja 29: ..... zł netto
  - c) obiekt w Opolu przy ul. Pużaka 53: ..... zł netto

3) ryczałt miesięczny za konwoje i inkaso wartości pieniężnych:

- a) kasa nr 1 – Opole, ul. 1 Maja 29, ..... zł netto
- b) kasa nr 2 – Opole, Pl. Wolności 7-8, ..... zł netto

2. Wynagrodzenie za okres realizacji umowy tj. od dnia 14.10.2022 r. do 13.10.2023 r. nie może przekroczyć kwoty:

..... zł netto + ..... zł (23 %) VAT = ..... zł brutto  
(słownie: .....100)

z zastrzeżeniem ust. 4.

3. Wynagrodzenie za poszczególne rodzaje usług za okres realizacji umowy tj. od dnia 14.10.2022 r. do 13.10.2023 r. z zastrzeżeniem ust. 4 i 8.

Rodzaj usługi	Lokalizacja	Wartość netto	23 % VAT	Wartość brutto
1) Ochrona fizyczna	Opole, ul. Książąt Opolskich 27			
2) Monitoring, interwencje grupy - interwencyjnej	Opole, ul. Książąt Opolskich 27			
3) Monitoring, interwencje grupy interwencyjnej	Opole, ul. 1 Maja 29			
4) Monitoring, interwencje grupy interwencyjnej	Opole, ul. Pużaka 53			
5) Konwojowanie i inkaso wartości pieniężnych	Opole, ul. 1 Maja 29, Pl. Wolności 7-8			

4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za faktyczną ilość godzin pracy pracownika ochrony oraz ryczałt za monitorowanie a w tym interwencje grupy interwencyjnej, konwoje i inkaso, płatne będzie przez Zamawiającego miesięcznie za miesiąc poprzedni przelewem na konto Wykonawcy, w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

**Wykonawca będzie wystawiał dwie faktury:**

**a) za ochronę fizyczną i monitoring ze wskazaniem poszczególnych obiektów,**

**b) za konwojowanie ze wskazaniem poszczególnych obiektów.**

- 5. Datą zapłaty jest dzień, w którym Zamawiający polecił swemu bankowi przenieść na wskazane konto kwotę z prawidłowo wystawionej faktury.
- 6. Zamawiający oświadcza, że posiada NIP 754-30-23-121 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez swego podpisu.
- 7. Wynagrodzenie brutto określone § 9 ust. 3 może podlegać zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Stawki jednostkowe netto oraz wynagrodzenie netto określone w § 9 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 nie ulegają zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.
- 8. Zakres godzinowy ochrony fizycznej (zmniejszenie) w trakcie obowiązywania umowy może różnić się od podanych w druku oferty w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego,



wtedy Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o realizację umowy w wielkościach podanych w formularzu ofertowym z zastrzeżeniem ust. 4.

## § 10

Niniejsza umowa obowiązuje **od dnia 14.10.2022 r. do 13.10.2023 r.**, z możliwością wyłączenia z zakresu umowy nieruchomości lub usług zgodnie z § 17 ust. 2 pkt 4, 5 i 6.

## § 11

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) Posiada obowiązującą koncesję MSWiA na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia.
  - 2) Posiada ważną i opłaconą polisę ubezpieczeniową OC zawartą zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z 9 grudnia 2013 r. (Dz. U. z 2013 poz. 1550) na wartość nie mniejszą niż łączna wartość brutto umowy.
  - 3) Posiada ważną i opłaconą polisę ubezpieczeniową w zakresie wartości pieniężnych transportowanych jednym konwojem na wartość nie mniejszą niż łączna wartość brutto umowy.
  - 4) Pracownicy realizujący zamówienie w zakresie konwojowania wartości pieniężnych i inkaso oraz grupy interwencyjnej posiadają wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ważnych opłaconych polis o których mowa w ust. 2 i 3, przez cały okres trwania umowy.

## § 12

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z przyczyn będących po jego stronie i zobowiązuje się do wyrównania powstałej szkody.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawców przedmiotu umowy odpowiedzialność w całości ponosi Wykonawca.
3. Za wszelkie rozliczenia z ewentualnymi podwykonawcami odpowiada w całości Wykonawca.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstały w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność w szczególności za zniszczenie, utracenie, pomniejszenie lub skradzenie mienia objętego ochroną na podstawie niniejszej umowy.

## § 13

1. Strony postanawiają, że Zamawiający ma prawo do dokonywania kontroli w trakcie wykonywania niniejszej umowy bez uprzedniego powiadomienia Wykonawcy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego:
  - 1) niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy,

- 2) utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie objętym umową w tym utrata koncesji,
- 3) braku ważnych i opłaconych polis o których mowa w § 11 ust.2 i 3
- 4) nie wywiązania się przez Wykonawcę z postanowień zawartych w § 1 ust. 8-11,
- 5) w przypadku niedostarczenia wykazu osób zgodnie z § 1 ust. 8 i 9, strony umowy sporządzają protokół.

**W powyższych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.**

3. Zamawiający może odstąpić od umowy, w przypadku naliczenia Wykonawcy dwukrotnie kar umownych, zgodnie z § 14 ust.1 pkt 2, w okresie 30 kolejnych dni. W takim wypadku podstawą do odstąpienia od umowy jest również stwierdzenie przez Zamawiającego zaistnienia przesłanek naliczenia kar umownych.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu należy złożyć w terminie 60 dni od zaistnieniu okoliczności wskazanych w ust. 3,4 w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku odstąpienia od umowy strony sporządzają protokół zdawczo – odbiorczy usług wg stanu na dzień doręczenia oświadczenia o odstąpieniu.
7. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 4 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenia z tytułu części wykonanych usług wskazanych w protokole zdawczo - odbiorczym. W przypadku kwot ryczałtowych rozliczenie nastąpi proporcjonalnie jako stosunek dni wykonanych usług w ramach umowy w danym miesiącu do wszystkich dni w danym miesiącu w którym nastąpiło odstąpienie od umowy.

#### **§ 14**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - 1) 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 2 w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - 2) 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.3, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w danym dniu odpowiednio dla danego rodzaju usługi i lokalizacji,
2. Zamawiający może potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Suma kar umownych nie przekroczy 50% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 3 dla danego rodzaju usługi.

#### **§ 15**

1. Osoby upoważnione do kontaktów w/s realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego:  
.....  
Adres e-mail do kontaktów: .....
2. Osoby upoważnione do kontaktów w/s realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy:  
..... adres e-mail do kontaktów: .....,

3. Wszelkie wiadomości wysłane na adres e-mail o którym mowa w § 15 uznaje się za dostarczone i odebrane przez Wykonawcę lub Zamawiającego.

## § 16

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o ochronie osób i mienia z 22 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995.) wraz z aktami wykonawczymi.

## § 17

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej – pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wystąpienia siły wyższej, zmian organizacyjnych lub działania osób trzecich, a w szczególności w przypadku:
  - 1) zmiany przepisów prawnych mających wpływ na realizację umowy,
  - 2) zmiany nazwy, adresu stron umowy spowodowane zmianą formy organizacyjno - prawnej, przekształceniem lub połączeniem z innym podmiotem,
  - 3) zmiany podwykonawców usług, za uprzednią zgodą Zamawiającego,
  - 4) sprzedaż, wydzierżawienie lub użyczenie obiektu, wtedy Zamawiający przedkłada pisemną informację Wykonawcy o fakcie sprzedaży, dzierżawy lub użyczenia obiektu chronionego bądź monitorowanego, wówczas umowa w zakresie dotyczącym danego obiektu przestaje obowiązywać. Wykonawca ma obowiązek pisemnego potwierdzenia Zamawiającemu przyjęcia tego faktu. W zgłoszeniu Zamawiającego do Wykonawcy będzie wskazana data, od której należy zaprzestać świadczenia usługi ochrony fizycznej i/lub monitoringu obiektu. Data ta jest równoznaczna z zaprzestaniem naliczania opłat z tego tytułu i ograniczenia zakresu przedmiotowej umowy. W pozostałym zakresie umowa będzie nadal obowiązywać.
  - 5) zaprzestanie świadczenia usługi transportu chronionego - konwój i inkaso wartości pieniężnych, spowodowane organizacją pracy urzędu, w tym wynikające z rozprzestrzeniania się koronawirusa i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. Zamawiający przedkłada pisemną lub w formie wiadomości elektronicznej informację Wykonawcy, na adres wskazany w § 15 ust. 2, o fakcie zmiany organizacyjnej urzędu, która wpłynie na konwój i inkaso wartości pieniężnych, wówczas umowa w danym zakresie przestaje obowiązywać. W zgłoszeniu Zamawiającego do Wykonawcy będzie wskazana data oraz punkt kasowy, od którego należy zaprzestać świadczenia usługi transportu chronionego - konwój i inkaso wartości pieniężnych. Data ta jest równoznaczna z zaprzestaniem naliczania opłat z tego tytułu. W pozostałym zakresie umowa będzie nadal obowiązywać,
  - 6) zaprzestanie świadczenia usługi ochrony fizycznej, spowodowane organizacją pracy urzędu. Zamawiający przedkłada pisemną informację Wykonawcy o fakcie zmiany organizacyjnej urzędu, która wpłynie na świadczenie usługi ochrony fizycznej, wówczas umowa w danym zakresie przestaje obowiązywać. Wykonawca ma obowiązek pisemnego potwierdzenia Zamawiającemu przyjęcia tego faktu. W zgłoszeniu Zamawiającego do Wykonawcy będzie wskazana data, od którego należy zaprzestać świadczenia usługi ochrony fizycznej. Data ta jest równoznaczna z zaprzestaniem naliczania opłat z tego tytułu. W pozostałym zakresie umowa będzie nadal obowiązywać.
3. Zamawiający zastrzega a Wykonawca akceptuje, że w trakcie trwania umowy może nastąpić:
  - 1) zmiana godzin pracy ochrony fizycznej w budynku przy ul. Książąt Opolskich 27 – jednorazowa zmiana powiadomienie pismem lub w formie wiadomości elektronicznej przez Zamawiającego, zmiana stała w okresie obowiązywania umowy w formie aneksu,

- 2) zmiany przedziałów czasowych rozbrajania i uzbrajania lokalnych systemów alarmowych oraz stref monitoringu w budynkach przy ul. Ks. Opolskich 27, przy ul. 1 Maja 29 w Opolu oraz w budynku przy ul. Pużaka 53 w Opolu – jednorazowa zmiana powiadomienie pismem lub w formie wiadomości elektronicznej przez Zamawiającego, zmiana stała w okresie obowiązywania umowy w formie aneksu,
- 3) zmiany godzin wykonywania konwoju – jednorazowa zmiana powiadomienie pismem lub w formie wiadomości elektronicznej przez Zamawiającego, zmiana stała w okresie obowiązywania umowy w formie aneksu,
- 4) zmiana banku, o którym mowa § 1 ust. 6 pkt 1 ppkt d) oraz zmiana zał. Nr 4, zmiana stała w okresie obowiązywania umowy w formie aneksu, przy czym nie ulegnie zmianie wynagrodzenie określone w § 9,
- 5) zmiany osób, o których mowa w załączniku od 1 do 4 do umowy oraz § 15 w formie aneksu,

4. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności z tytułu umowy na osoby trzecie.

### **§ 18**

Ewentualne spory poddane zostaną pod rozstrzygnięcie przez właściwy sąd w Opolu.

### **§ 19**

Niniejszą umowę zawarto w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**Dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego zawiadamianych o nagłych zdarzeniach i awariach przez pracowników ochrony Wykonawcy**

<b>Lp.</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Telefon</b>
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**Dane osobowe użytkowników systemu alarmowego obiektu przy ul. 1 Maja 29 w Opolu:**

Lp.	Użytkownik	Nazwisko i Imię	Telefon
<b>STREFA OGÓLNA</b>			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
<b>KASA</b>			
10.			
<b>SERWEROWNIA</b>			
12.			
13.			
14.			
15.			
<b>KANCELARIA NIEJAWNA</b>			
16.			
17.			

**Dane osobowe użytkowników systemu alarmowego obiektu  
przy ul. Książąt Opolskich 27 w Opolu:**

Lp.	Użytkownik	Nazwisko i Imię	Telefon
<b>STREFA OGÓLNA</b>			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
<b>SERWEROWNIA</b>			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
13.			

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**Dane osobowe użytkowników systemu alarmowego obiektu  
przy ul. Pużaka 53 w Opolu:**

Lp.	Użytkownik	Nazwisko i Imię	Telefon
<b>STREFA OGÓLNA</b>			
1.			
2.			
3.			

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



**Dane osobowe osób biorących udział w wykonywaniu usługi  
ze strony Wykonawcy**

Lp.	Imię	Nazwisko	Nr legitymacji i/lub nr zaświadczenia
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

## **Klauzula informacyjna na okoliczność pozyskania danych osobowych od osoby fizycznej, której dane te dotyczą**

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Opolski z siedzibą w Opolu, ul. 1 Maja 29 w Opolu.
2. W sprawie ochrony swoich danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z wyznaczonym przez administratora Inspektorem Ochrony Danych Panią Anetą Gierłach na adres email: [iodo@opoczta.pl](mailto:iodo@opoczta.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu, w jakim administrator je od Pani/Pana pozyskał i w zakresie niezbędnym do:
  - a) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO);
  - b) wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e) RODO);
  - c) realizacji celu w jakim Pani/Pan wyraziła/wyraził zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. a) RODO) lub wyraźną zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wskazanych w art. 9 ust. 1 RODO (art. 9 ust. 2 lit. a) RODO);
  - d) wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO);
  - e) ochrony żywotnych interesów Pani/Pana lub innej osoby fizycznej (art. 6 ust. 1 lit. d) RODO).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być instytucje, którym administrator zobowiązany jest lub może przekazywać Pani/Pana dane osobowe na mocy przepisów prawa, jak również inne podmioty zewnętrzne wspierające administratora w wypełnieniu ciążącego na nim obowiązku prawnego, poprzez świadczenie usług informatycznych, doradczych, szkoleniowych, konsultacyjnych, audytowych, pocztowych, finansowych, windykacyjnych oraz pomocy prawnej.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego w rozumieniu RODO.
6. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji celu, w jakim administrator je od Pani/Pana pozyskał, niezbędny do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi lub realizacji celu, w jakim administrator je od Pani/Pana pozyskał na podstawie udzielonej przez Panią/Pana zgody, a także po jego zrealizowaniu, przez okres niezbędny do wywiązania się przez administratora z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania Pani/Pana danych osobowych (w szczególności archiwizacja) lub okres niezbędny do ewentualnego ustalenia i dochodzenia przez administratora roszczeń wobec Pani/Pana lub obrony przed Pani/Pana roszczeniami wobec administratora.
7. Ma Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do ich przenoszenia.
8. Jeżeli przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie wyrażonej przez Panią/Pana zgody, ma Pani/Pan prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, jednak bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

9. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa.
10. Podanie przez Panią/Pana swoich danych osobowych jest:
- a) wymogiem ustawowym, w przypadku, kiedy cel, w jakim Pani/Pan je podaje, skutkuje koniecznością wypełnienia przez administratora obowiązku prawnego ciążącego na administratorze lub koniecznością wykonania przez administratora zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi. W takim przypadku jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do ich podania, a ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości realizacji Pani/Pana interesu prawnego;
  - b) wymogiem umownym, w przypadku, kiedy tak stanowią zapisy umowy. W takim przypadku jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do ich podania, a ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało w szczególności problemami z prawidłowym wykonaniem umowy lub niewykonaniem umowy;
  - c) warunkiem zawarcia umowy, w przypadku, kiedy celem, w jakim Pani/Pan je podaje, jest zawarcie umowy. W takim przypadku jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do ich podania, a ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało niezawarciem umowy;
  - d) nieobligatoryjne, w przypadku, kiedy cel, w jakim administrator je od Pani/Pana pozyskał, nie skutkuje koniecznością wypełnienia przez administratora żadnego obowiązku prawnego lub nie skutkuje koniecznością wykonania przez administratora żadnego zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.