

**DECYZJA**

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U z 2021r. poz. 735) w związku z wnioskiem Tauron Dystrybucja S.A. o wydanie decyzji na podstawie 124 ust.1, 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zezwalającej na niezwłoczne zajęcie nieruchomości z rygorem natychmiastowej wykonalności

**umarzam jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji zezwalającej Spółce TAURON Dystrybucja S.A. na niezwłoczne zajęcie części nieruchomości i nadania jej rygору natychmiastowej wykonalności**, o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej numerem działki 332 o pow. 0,7290 ha z arkusza mapy 4, położonej w obrębie Polska Nowa Wieś, gmina Komprachcice, powiat Opolski, księga wieczysta OP10/00027362/5, stanowiącej własność nieżyjącej Antonina SKRZYPCZYK.

**Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 22 listopada 2021r. TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków, wystąpiła o wydanie w trybie 124 ust.1, 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości oznaczonej numerem działki 332 z arkusza mapy 4, położonej w obrębie Polska Nowa Wieś, gmina Komprachcice, celem założenia i przeprowadzenia na wyżej wymienionej nieruchomości, objętej księgą wieczystą OP10/00027362/5, stanowiącej własność nieżyjącej Antoniny SKRZYPCZYK przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji inwestycji polegającej na przebudowie linii napowietrznej 15kV o numerze 204/04 relacji SUDECKA-MECHNICE, odgałęzienie zasilające stację transformatorową Polska Nowa Wieś Chlewnia oraz o wydanie decyzji zezwalającej na niezwłoczne zajęcie ww. nieruchomości i nadanie jej rygору natychmiastowej wykonalności.

Decyzją z dnia 4 maja 2022r. Nr GN.6821.34.2021.AG Starosta Opolski ograniczył sposób korzystania z części nieruchomości oznaczonej numerem działki 332, arkusz mapy 4, obręb Polska Nowa Wieś, gmina Komprachcice, poprzez zezwolenie wnioskodawcy na zakładanie i przeprowadzenie na ww. nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji inwestycji polegającej na przebudowie linii napowietrznej 15kV o numerze 204/04 relacji SUDECKA-MECHNICE, odgałęzienie zasilające stację transformatorową Polska Nowa Wieś Chlewnia w pasie technologicznym linii o powierzchni 86,74 m<sup>2</sup>.

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości opisanej wyżej polega w szczególności na uprawnieniu Spółki Tauron Dystrybucja do wstępu na nieruchomość w celu:

- przebudowy istniejącej na nieruchomości napowietrznej linii elektroenergetycznej (zwanej dalej linią), prawie posadowienia oraz prawie utrzymania na nieruchomości wszelkich urządzeń przesyłowych linii wraz traktem światłowodowym oraz prowadzenia eksploatacji tej linii, w tym prawie dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu (w tym sprzętem ciężkim) osób upoważnionych przez spółkę pod firmą TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, w celu dokonywania czynności związanych z budową, konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii linii,
- znoszenia przez właściciela nieruchomości ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia pasa technologicznego linii, w tym zakazie wznoszenia w tym pasie

budynków mieszkalnych, budowli, a także korzystaniu z nieruchomości w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi linii elektroenergetycznych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska; lokalizacja wszelkich obiektów, jak również zmiany w kwalifikacji działek w obrębie tego pasa będą uzgadniane z właścicielem linii,

- prawie do usunięcia istniejącego w pasie technologicznym drzewostanu zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi usuwania drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do budowy, konserwacji, remontu, modernizacji, przebudowy, usuwania awarii linii oraz w zakresie nasadzeń drzew i krzewów o wysokości przekraczającej 3 metry.

Odnosząc się do wniosku Spółki o wydanie decyzji zezwalającej na niezwłoczne zajęcie nieruchomości oraz nadanie jej rygoru natychmiastowej wykonalności, objętej decyzją Starosty Opolskiego z dnia 4 maja 2022r. ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości, w trybie art. 124 ust.1a ustawy stwierdzam.

Zgodnie z art. 105 ust. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

Decyzja z dnia 4 maja 2022r. Nr GN.6821.34.2021.AG ograniczająca sposób korzystania z części nieruchomości, będąca przedmiotem wniosku o niezwłoczne zajęcie stała się ostateczna dnia 3 czerwca 2022r. i z tym dniem podlega wykonaniu. Gdy decyzja staje się ostateczna podlega wykonaniu, a strona, która ją otrzymała ma pełną swobodę działania w zakresie praw przyznanych jej przedmiotową decyzją.

W tym stanie faktycznym i prawnym postępowanie w sprawie wydania decyzji na niezwłoczne zajęcie nieruchomości i nadania jej rygoru natychmiastowej wykonalności stało się bezprzedmiotowe i podlega umorzeniu.

Wobec faktu, iż w postępowaniu prowadzonym przed tut. organem nie zostały zebrane nowe, nieznanne do tej pory stronom dowody, z którymi mógłby się zapoznać przed wydaniem niniejszej decyzji, odstąpiono od zawiadomienia stron o możliwości wypowiedzenia się w trybie art. 10 k.p.a.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Na podstawie art. 118a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami decyzja niniejsza podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 Kpa. Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Wojewody Opolskiego, za pośrednictwem Starosty Opolskiego, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania / ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania do Wojewody Opolskiego. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### Otrzymują:

- 1.TAURON Dystrybucja S.A  
Oddział w Opolu  
adres do korespondencji:  
Pan Tomasza Hudala
- 2 .Wójt Gminy Komprachcice  
- celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń
3. Starostwo Powiatowe w Opolu - tablice ogłoszeń
4. Strona internetowa Powiatu Opolskiego
5. a/a

**Z up. STAROSTY**  
**Tadeusz Dziubałowski**  
**Naczelnik Wydziału Gospodarki**  
**Nieruchomościami i Rolnictwa**

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 lit.h ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021. poz.1923 j.t. ze zm.).