

UMOWA nr GK.6621. .2021

zawarta w dniu r. w Opolu pomiędzy:

Starostą Opolskim, reprezentowanym przez Edytę Wenzel-Borkowska, geodetę powiatowego, zwanym dalej Usługodawcą,

a

Komornikiem Sądowym przy Sądzie

prowadzącym Kancelarię

z siedzibą w przy ul.,

REGON

zwanym dalej Wnioskodawcą

Przedmiot Umowy

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest obsługa składanych przez Wnioskodawcę drogą elektroniczną wniosków o udzielenie informacji dotyczących stanu majątkowego dłużnika lub umożliwiających identyfikację składników jego majątku na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków dla obszaru powiatu opolskiego – zgodnie z Regulaminem obsługi drogą elektroniczną wniosków komorników o udzielenie informacji dotyczących stanu majątkowego dłużnika lub umożliwiających identyfikację składników jego majątku na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków dla obszaru powiatu opolskiego, zwanym dalej regulaminem, opublikowanym na stronie internetowej <https://powiatopolski.pl>.
2. Niniejsza umowa obejmuje swym zasięgiem powiat opolski.
3. Niniejsza umowa nie narusza obowiązujących przepisów prawa.

Termin realizacji

§ 2.

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony z mocą od dnia jej podpisania.
2. W przypadku stwierdzenia braku aktywności Wnioskodawcy w aplikacji Konto Komornika przez okres dłuższy niż 12 miesięcy Umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu.

Obowiązki Stron

§ 3.

1. Wnioskodawca jest zobowiązany do :
 - a) wykorzystywania danych udostępnionych w aplikacji Konto Komornika wyłącznie do celów związanych z prowadzonym postępowaniem egzekucyjnym i zgodnie z ustawą z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 221)
 - b) posiadania legalnego oprogramowania a w szczególności systemu operacyjnego, umożliwiającego dostęp do Internetu poprzez przeglądarkę stron

www, która będzie wykorzystywana do pracy z użyciem aplikacji Konta Komornika.

- c) do pisemnego powiadomienia Usługodawcy w terminie niezwłocznym o utracie uprawnień lub zaprzestania wykonywania czynności zawodowych.
2. Usługodawca jest zobowiązany do:
- a) zapewnienia dostępu indywidualnego konta użytkownika (loginu) wskazanego przez Wnioskodawcę niezwłocznie po otrzymaniu wniosku,
 - b) umożliwienia korzystania Wnioskodawcy z instrukcji użytkownika aplikacji Konta Komornika,
 - c) zapewnienia funkcjonowania aplikacji Konta Komornika oraz do usuwania zgłaszanych przez Usługobiorcę awarii systemu. Zgłoszenia i uwagi należy przesyłać drogą elektroniczną do administratora systemu na adres cuw-reklamacja@powiatopolski.pl wraz z opisem stwierdzonej awarii oraz danymi umożliwiającymi identyfikację zgłaszającego,
 - d) informowania Wnioskodawcy o braku dostępności systemu trwającego ponad 24 godziny np. z powodu awarii, czy w związku z pracami konserwacyjnymi w przypadku powzięcia takiej informacji.
 - e) przez informowanie, o którym mowa lit. d) rozumie się zamieszczenie komunikatu na stronie internetowej www.powiatopolski.pl w zakładce Wydział Geodezji i Kartografii.

Warunki płatności

§ 4.

1. Za udostępnianie w aplikacji Konta Komornika danych i dokumentów Usługodawca naliczy Wnioskodawcy opłatę zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Udostępnienie danych będzie mogło nastąpić wyłącznie po uiszczeniu przez Wnioskodawcę opłaty ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami. W chwili podpisania niniejszej umowy obowiązującym w tym zakresie aktem prawnym jest ustawa z dn. 18 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052).
3. Udostępnienie w aplikacji Konto Komornika danych i dokumentów w sprawach o egzekucję lub wykonanie postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia świadczeń alimentacyjnych lub rent mających charakter alimentów oraz w sprawach o egzekucję lub wykonanie zabezpieczenia roszczenia niezwiązanego z wykonywaniem działalności gospodarczej wszczętych na wniosek Skarbu Państwa, w tym na polecenie sądu lub prokuratora będzie następowało nieodpłatnie – zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 28 lutego 2018 r. o kosztach komorniczych (Dz. U. z 2021 r. poz. 210).
4. W przypadku uiszczenia opłaty z wykorzystaniem udostępnionej w aplikacji Konto Komornika płatności elektronicznej, system automatycznie umożliwi pobranie zamówionych danych i dokumentów.
5. W przypadku uiszczenia opłaty w innej niż opisana w ust. 3 formie, Wnioskodawca **jest obowiązany w dniu zapłaty poinformować usługodawcę** o dokonaniu należnej wpłaty w celu umożliwienia Usługodawcy odblokowanie w aplikacji Konta Komornika zamówionych przez Wnioskodawcę danych i dokumentów.

Postanowienia szczegółowe

§ 5.

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest świadomy, że każda czynność użytkownika aplikacji Konta Komornika jest rejestrowana z zapamiętaniem, kto, kiedy i jakie filtry stosował podczas sprawdzania czy dłużnik figuruje w ewidencji gruntów, budynków i lokali.
2. Usługodawca informuje a Wnioskodawca przyjmuje do wiadomości, że dla części właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków usługodawca **nie posiada danych o numerach PESEL lub REGON oraz o aktualnych adresach.**

Zmiana lub wypowiedzenie Umowy

§ 6.

1. Zmiana warunków umowy może nastąpić w formie aneksu. Nie podpisanie przez Wnioskodawcę aneksu do umowy w terminie 7 dni od daty jego doręczenia jest równoznaczne z wypowiedzeniem umowy. Zmiany w umowie wynikające ze zmiany przepisów prawa, w szczególności dotyczące wysokości opłat za udostępniane informacje, nie wymagają sporządzania aneksu do niniejszej umowy.
2. Stronom umowy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy za 7-dniowym wypowiedzeniem.
3. Naruszenie przez Wnioskodawcę któregokolwiek postanowień § 3 ust. 1 skutkuje rozwiązaniem umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w związku z rażącym naruszeniem jej warunków.

Przepisy końcowe i zastrzeżenia

§ 7.

1. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody wyrządzone Wnioskodawcy i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie, w jakim szkoda:
 - a) powstała wskutek nieprawidłowego działania lub awarii systemu,
 - b) spowodowana została utratą danych powstałych w wyniku nadużycia lub wadliwej obsługi systemu,
 - c) powstała w skutek korzystania z systemu przy użyciu niewłaściwego sprzętu i programów,
 - d) wyrządzona została w związku z działaniem wirusów komputerowych lub innego oprogramowania szkodliwego,
 - e) wyrządzona została podczas uruchamiania systemu, jeżeli odbyło się to niezgodnie z zasadami korzystania z systemu,
 - f) powstała w wyniku błędu transmisji, przerw w łączności, uszkodzeń oraz wad urządzeń telekomunikacyjnych, systemów zasilania lub sprzętu komputerowego lub opóźnień związanych z korzystaniem z systemu, a także działania osób trzecich w trakcie przesyłania danych z sieci,
 - g) polega na utracie spodziewanych korzyści.
2. Udostępnianie Wnioskodawcy przez Usługodawcę przez aplikacja Konta Komornika danych osobowych zawartych w operacie ewidencji gruntów i budynków następuje na podstawie art. 7d pkt 1 lit. a tiret pierwsze ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo

geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052) w związku z art. 761 § 1¹ pkt 1 ustawy z dnia z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego w celu realizacji zadań własnych Wnioskodawcy dot. prowadzenia postępowania egzekucyjnego.

3. Przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych na podstawie art. 6 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych wnioskodawca jako administrator udostępnionych danych jest zobowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych (RODO).

§ 8.

Wszelkie spory wynikające z niniejszą umową rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden egzemplarz dla Wnioskodawcy i jeden egzemplarz dla Usługodawcy.

Usługodawca:

Wnioskodawca: